



PROJECTS

Progetti di riferimento Severin's Resort & Spa



Hotel e ristorazione

Ricco di stile e tipicamente frisone

Chi arriva a Sylt, oltre al Mare dei Wadden e alle lunghe spiagge, apprezza gli hotel di prim'ordine e la cucina ricercata dell'isola più settentrionale della Germania. L'isola, che ogni anno conta 850.000 ospiti con 6,71 milioni di pernottamenti, ha appena 21.000 abitanti. A Keitum, una delle località più antiche dell'isola di Sylt, il Gruppo Zech ha realizzato in qualità d'investitore alberghiero il Severin's Resort & Spa. Nell'architettura è stata attribuita particolare importanza allo stile tipico locale. Il design degli interni è un mix perfetto di modernità e comfort. Qualità e durevolezza definiscono l'estetica di grande pregio anche nei lussuosi bagni dell'hotel.

Scheda del cantiere

Nome progetto: Severin's Resort & Spa

Luogo: Am Tipkenhoog 18, Keitum/Sylt

Committente: Zech Group

Progettazione esecutiva: Gildehaus Lankenau Architekten BDA

Domotica: Merker AG Beratende Ingenieure

Fine lavori: Ottobre 2014
Inaugurazione: Dicembre 2014

Numero di camere

e suite: 62

Numero di appartamenti e monolocali: 22

Spa: oltre 2000 m²

Numero di ristoranti: 2

Prodotti: Lavabi Loop&Friends

e WC collezione Joyce





PROJECTS

Progetti di riferimento Severin's Resort & Spa

Tra i luoghi tipici di Keitum ci sono le storiche case dei capitani curate con amore e le strade alberate del centro cittadino. Il Severin's Hotel Resort & Spa, inaugurato a dicembre 2014, con la sua posizione straordinaria nel tranquillo cuore dell'isola qui ha trovato un'identità peculiare. Questo resort immerso nella natura, con vista sul Mare dei Wadden di Sylt, è un punto di partenza ottimale per riposarsi facendo attività. La nuova struttura di lusso è stata sviluppata per otto anni, costruita e ora gestita dal titolare Kurt Zech. Il principio che ha ispirato la realizzazione dell'hotel e del complesso di appartamenti era ed è tutt'oggi assorbire lo spirito dell'isola di Sylt, e in particolare di Keitum, antica località di residenza dei capitani di marina, e trasmettere agli ospiti la particolarità del luogo. Questo hotel 5 stelle superior, che presenta lo stile tradizionale delle case frisone con il tetto di paglia a spiovente, ostenta con fierezza il tetto di paglia continuo più lungo d'Europa con una superficie di 5000 m². Lo stile di costruzione locale non esclude però l'efficienza energetica e la sostenibilità: lo dimostrano la muratura a intercapedine con isolamento interno, le caldaie a gas a condensazione per il riscaldamento e l'impianto di cogenerazione collaterale che fornisce corrente elettrica e calore. Tutti questi accorgimenti contribuiscono in misura determinante al comfort. Le finestre all'inglese installate nell'intero immobile e le porte delle terrazze con apertura verso l'esterno hanno un effetto tradizionale e affascinante allo stesso tempo.

Un ambiente esclusivo

Gli ospiti alloggiano in 62 lussuose camere e suite da 40 a 200 m² e in 3 case con 22 appartamenti da 50 a 150 m² in grado di ospitare da 2 a 6 persone. Per l'allestimento dei bagni i progettisti hanno optato per le ceramiche di Villeroy & Boch, perfettamente in linea con l'ambiente esclusivo dell'hotel. I lavabi provengono dalla serie Loop&Friends, i WC dalla collezione Joyce e sono dotati di serie della tecnologia DirectFlush senza brida. Docce in muratura con porte a tutto vetro e pregiati soffioni con effetto pioggia e ampie vasche da bagno completano il comfort nelle camere e suite dell'hotel.



Una zona spa e wellness che invita alla meditazione

La grandiosa zona spa e wellness, su una superficie di 2000 m², è caratterizzata da un'ampia piscina di 140 m² con cinque saune tematiche, hammam, cabine per massaggi e trattamenti estetici, zona relax e zona fitness. Il camino sul lato frontale e il grande tetto in vetro sopra la piscina creano un'atmosfera che invita al benessere. Le unità di Day Spa separate offrono al singolo ospite la possibilità di usufruire dei trattamenti e di rilassarsi in zone distinte.

Con il suo stile tranquillo ed essenziale, il Severin's Resort & Spa incontra palesemente il gusto degli ospiti e crea un contrappunto con l'estetica più vivace degli hotel tematici delle grandi città europee. Qui la tradizione di Sylt prosegue in uno stile moderno.





