

REFERENZPROJEKTE Residenz Losheim am See



GESUNDHEIT & PFLEGE

Hotelatmosphäre und Pflegeservices für höchste Ansprüche

In einer immer älter werdenden Gesellschaft spielt das Thema „Wohnen im Alter“ eine zentrale Rolle. Dabei haben sich in den letzten Jahrzehnten die Ansprüche an Wohneinrichtungen für Senioren stark verändert, denn auch im Alter wird eine individuelle Lebensgestaltung gewünscht. In der Folge haben Pflege- und Altenheime ihre Bauweise und das Leistungsspektrum angepasst und setzen heute verstärkt auf Komfort, Wohnlichkeit und Erholung. So wie die Residenz Losheim am See, die diesen Paradigmenwechsel im Gesundheits- und Pflegebau vorbildlich vollzogen hat – weg von sterilen Unterkünften, hin zu komfortablen, freundlich gestalteten Apartments, deren Bäder mit hochwertiger Sanitärkeramik und Fliesen von Villeroy & Boch ausgestattet sind.

Mit über 120 Residenzen ist die Victor's Unternehmensgruppe einer der größten privaten Pflegedienstleister in Deutschland. Ein wesentlicher Erfolgsfaktor ist das Konzept, Hotelatmosphäre

Bautafel

Projektname: Residenz Losheim am See

Standort: Losheim am See, Deutschland

Fertigstellung: 2016

Bauherr: Victor's Unternehmensgruppe

Kollektionen: Loop & Friends Aufsatzwaschtisch; Subway 2.0 Schrankwaschtisch; O.novo Waschtisch; O.novo WC-KombiPack DirectFlush; O.novo WC-KombiPack Compact; O.novo WC-KombiPack Standard; O.novo Vita Tiefspüllklosett; Architectura Unterbauwaschtisch; Architectura Urinal mit ProDetect 2; Hommage WC-Kombination; Hommage Handwaschbecken

Fliesen:
Century Unlimited;
East End

REFERENZPROJEKTE Residenz Losheim am See

und aktive Freizeitgestaltung mit Pflegeservices und hauswirtschaftlichen Diensten zu vereinen.

Wohnformen für jeden Bedarf

Die Residenz Losheim am See liegt im Naturpark Saar-Hunsrück, nur 200 Meter vom Stausee Losheim entfernt. Das Haus bietet verschiedene Wohnformen: betreutes Wohnen, Pflegewohnen und Pflege.

Der Apartmentbereich für betreutes Wohnen bietet 38 Ein-Zimmer-Apartments und 18 Zwei-Zimmer-Apartments mit Wohnflächen von 24 bis 65 m² in einem gemütlichen Landhaus-Ambiente. Die hellen Räume sind seniorengerecht mit eigenem Bad, Balkon oder Terrasse und Küchenanschlüssen sowie Radio-, TV- und Telefonanschluss und WLAN ausgestattet. Im Rahmen von Pflegewohnen können in den Apartments diverse Zusatzdienste genutzt werden. Auch zeitlich begrenztes Probe- und Urlaubswohnen ist möglich.

Für Langzeit-, Kurzzeit-, Verhinderungs- und Vitalpflege stehen im hauseigenen medicus Gesundheitszentrum 20 Einzelzimmer und 12 Doppelzimmer zur Verfügung, die barrierefrei mit eigenem Bad und 24-Stunden-Notruf ausgestattet sind.

Ökologisch, ökonomisch und gestalterisch interessant: Barrierefreie Komfort- und Hygienelösungen

Bei dem Bauprojekt legte der Bauherr großen Wert auf Langlebigkeit, Materialqualität und Design und entschied sich bei der Ausstattung der Bäder für Komfortlösungen von Villeroy & Boch. Die eingesetzten Waschtische, WCs und Urinale stammen aus den Kollektionen Subway 2.0, O.novo und O.novo Vita, die eine hochwertige Ästhetik mit ausgefeilter Funktionalität verbinden.



REFERENZPROJEKTE Residenz Losheim am See

Während Subway 2.0 für eine stilsichere, reduzierte Formensprache steht, ist O.novo Vita speziell für barrierefreies Bauen angelegt.

Alle Produkte erfüllen höchste Hygienestandards: Bei den spülrandlosen WCs sorgt eine intelligente Wasserführung für die flächendeckende Komplettbespülung des Innenbeckens, ohne dass es zu Überspritzungen kommt. Diese innovativen DirectFlush-WCs sind zudem schnell zu reinigen und sorgen gerade im Pflegebereich für besondere Hygiene. Und: Ein Wasserverbrauch von lediglich 3 bzw. 4,5 Litern bei optimaler Spülleistung macht diese Technologie auch in ökologischer und ökonomischer Hinsicht interessant. Gleiches gilt für die eingesetzten Urinale, die mit der Sensorsteuerung ProDetect ausgestattet sind und damit praktischen Nutzungskomfort mit hoher Effektivität verbinden.

Neben der Sanitärkeramik wurden in der Residenz Losheim am See auch Fliesen von Villeroy & Boch verbaut. Foyer und Treppenhaus sind mit Century Unlimited gestaltet, einem Farb- und Dekorkonzept, das die funktionalen Vorzüge von Feinsteinzeug mit umfassenden Gestaltungsoptionen kombiniert. In den Bädern kommt mit East End eine Fliesenserie mit einer naturnahen Sandsteinoptik zum Einsatz – an Wänden und Böden sowie als Mosaiken im Format 7,5 x 7,5 cm mit Trittsicherheitsklasse R10/Barfuß B in den bodenebenen Duschen.

